



HUSORDEN FOR FREDENSBORG HUSENE ALMINDELIGE REGLER

CENTERET OG TERRASSEN

står til beboernes disposition og kan f.eks. benyttes til private sammenkomster, bridge, læsestue, pejsestue m.m. På 1. sal findes et håndbibliotek. I gæsteværelsesfløjen findes beboerbiblioteket. Festsal og terrasse udlejes i en vis udstrækning til udefra kommende selskaber. Dette begrænser beboernes adgang dertil, men bidrager til institutionens økonomi.

Gensidig hensyn og respekt gæster og beboere imellem forventes naturligvis. Vedr. flagning henvises til bilag 9.2

CENTERETS KÆLDER

har rum til opbevaring af f.eks. kufferter. Kælderrummene er ikke beregnet til opbevaring af større effekter så som møbler, men havemøbler og cykler kan ved egen foranstaltning og på eget ansvar anbringes om vinteren i et stort fælles rum. Havemøbler og cykler skal være mærket med husnummer. Adgang til kælderen aftales med kontoret eller beboerudvalget.

CYKLER kan også anbringes under halvtag bag hus nr. 10, og skal være mærket med husnummer.

GÅRDHAVERNE kan lejerne frit beplante, dog med skyldig hensyntagen til naboer og til de arkitektoniske og landskabsmæssige intentioner for området. Træer må ikke plantes, hvis væksten vil overstige 2,5 m.

Administrationen er berettiget til at opkræve særskilt betaling for reparationer af skader på murværk, tag eller tagrender m.v. forårsaget af uplejet beplantning, ligesom der ved udflytning vil kunne foretages nødvendig beskæring og oprydning m.m. for udflytters regning.

FUGLEFODER bør - for at undgå mus og rotter - ikke lægges på jorden i haverne.

OPHÆNGNING AF VASKETØJ i haverne skal ske under størst mulig hensyntagen til øvrige beboere og det almindelige indtryk af bebyggelsen. Tørresnore og stativ skal nedtages efter brug.

ALMINDELIGE FÆRDSELSREGLER er gældende for området. Fartbegrænsning for motorkørsel er dog **30 km/t**.

PARKERING AF BILER skal ske i de afmærkede felter, hvor sådanne forefindes, i egne garager eller disses indkørsler og kun undtagelsesvis på kørevejene, dog aldrig til gene for indkørsel til garager, færdsel på vejene eller snerydning.

HUNDE - også gæsters - skal føres i snor på området, og evt. efterladenskaber skal straks fjernes.

MUSIKAFSPILNING OG TV - OG RADIOMODTAGNING skal foregå uden gene for andre og aldrig for åbne døre og vinduer eller i haverne.

VANDSPILD skal undgås. I fælles interesse bør alt vandforbrug ske med omtanke.

VARME i husene skal sættes på mindst 15 grader, således at fugt og skimmelsvamp undgås.